

Standortprofil der Stadt Rödermark

Hessen, Kreis Offenbach, Postleitzahl 63322, Vorwahl (49) 6074

EINWOHNER

In fünf Ortsteilen insgesamt: 28.996 (12.2016)

FLÄCHENDATEN

Gesamtfläche: 2.999 ha
 Gewerbeflächen: 127 ha
 Bodenrichtwerte: Gewerbe 110 €/qm; Wohnen 365 €/qm
 Mietspiegel: Büro 5-10 €/qm; Halle, Produktion 3,5-5,5 €/qm; Einzelhandel 8-12 €/qm;
 Wohnen 8-12 €/qm

STEUERN UND HEBESÄTZE

Gewerbsteuerhebesatz 380 %
 Grundsteuer A 200 %
 Grundsteuer B 540 %

GEBÜHREN

Frischwassergebühr: 1,80 €/cbm
 Abwassergebühr: 2,42 €/cbm
 Niederschlagswasser: 0,43 €/qm
 Grundgebühr Müll (bei 13 Entleerungen)

60 Liter	93,12 €/Jahr
80 Liter	124,16
120 Liter	186,24
240 Liter	372,47
1.100 Liter	1.707,16

STRUKTURDATEN

Gewerbebetriebe mit Hauptsitz: 2.800
 Anteil Dienstleistungen: 69 % | Anteil Produzierendes Gewerbe: 31 %
 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort: 6.138 (30.06.2016)
 Einpendler: 4.319 (30.06.2016) | Auspendler: 8.328 (30.06.2016)
 Kaufkraft: 114,7 % (2016)
 Einzelhandelszentralität: 74,5 (2016)

VERKEHRSINFRASTRUKTUR

Bundesautobahnen: A661 (10 km), A3 (14 km), A5 (20 km)
 Bundesstraßen: B459, B486, B45 (Direktanbindungen)
 S-Bahn: Anschluss nach Frankfurt, Wiesbaden, Offenbach, Darmstadt, Mainz
 Flughafen: Frankfurt/Main (19 km), Business-Flughafen Egelsbach (18 km)

BILDUNGSINFRASTRUKTUR

Hochschule/Berufsakademie Rhein-Main
 Volkshochschule
 Europaschule/Integrierte Gesamtschule mit gymnasialer Oberstufe
 Förderschule - Schule für Lernhilfe
 Grundschule (2), Vorschulbetreuung

Kindergärten: Städtisch (9), Konfessionell (2), davon U-3-Kindergarten (9)

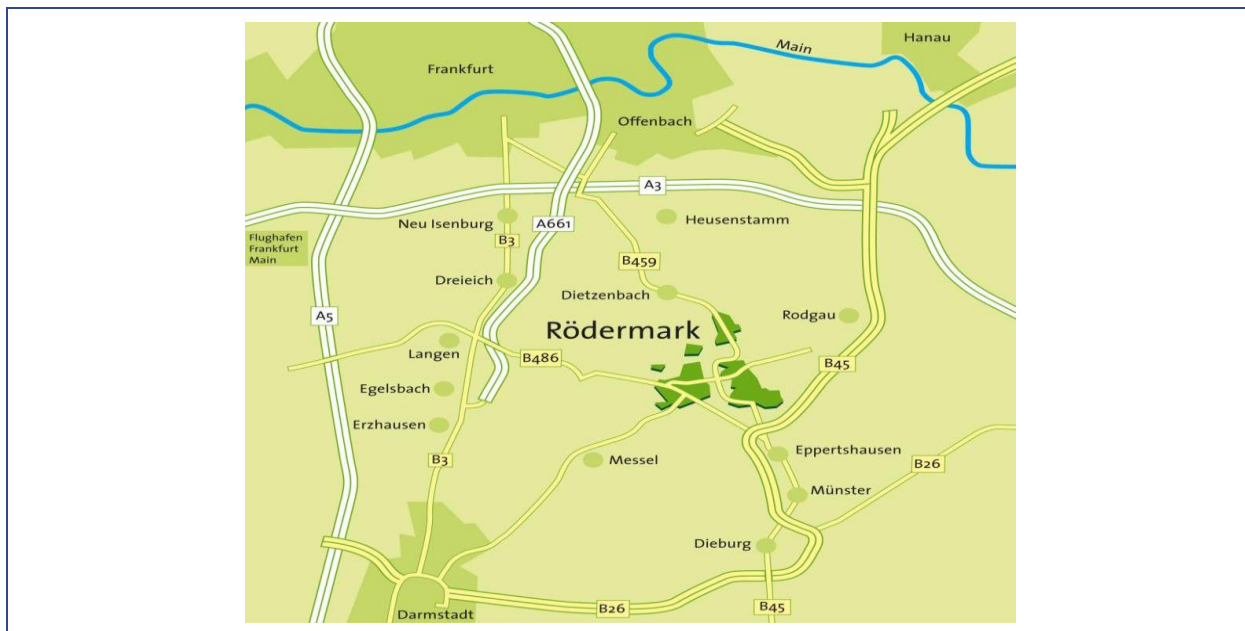
KULTURELLE INFRASTRUKTUR

THEATER & nedelmann
Kino „Neue-Lichtspiele“
Museen: Videor Art Foundation/Art Center, Sammeltellermuseum, Töpfermuseum
Kunsthhaus - Kunst in Rödermark e.V.
Städtische Bücherei; Offene Büchertelefonzelle im Quartier Breidert
Musikschule Rödermark
Badehaus Rödermark
Kulturhalle Rödermark
SchillerHaus / Quartierszentrum Seewald
Kinder- und Jugendfarm

HOTEL-INFRASTRUKTUR

10 Hotels, davon 4 Sterne (1) und 3 Sterne (5)

LAGE IM RAUM



ANSPRECHPARTNER

Stabsstelle Wirtschaftsförderung -
InnovationsCentrum Rödermark

Dipl.-Geogr. Till Andrießen (Leitung)
Telefon: 06074/911 370
Telefax: 06074/911 1370
till.andriessen@roedermark.de

Dipl.-Ing. Alfons Hügemann
Telefon: 06074/911 371
Telefax: 06074/911 1371
alfons.huegemann@roedermark.de

Dipl.-Kauffr. Ewa Sobanska
Tel.: 06074/911 372
Fax: 06074/911 1372
ewa.sobanska@roedermark.de